



ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ: ІНДУСТРІАЛЬНІ ПАРКИ

Факти про Черкаську область

Cherkasy region



Населення: 1,2 млн осіб (57 осіб/км²)

Природні ресурси:

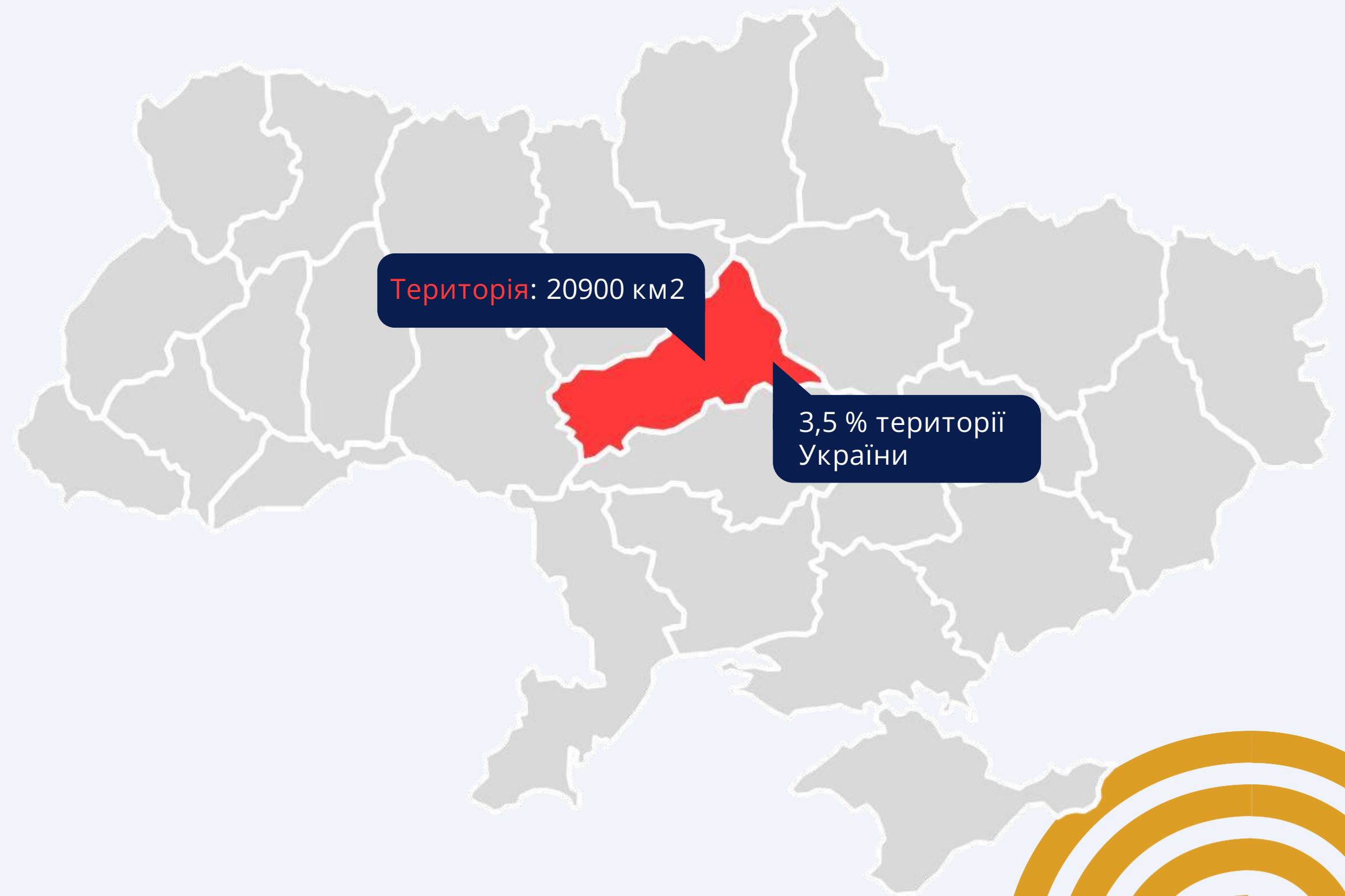
чорнозем - 1 млн га

ліси - 313 тис. га

276 родовищ корисних копалин

Розташування:

в центрі України, на
перетині ключових
транспортних і
логістичних маршрутів





Індустріальний парк "ЗОЛОТОНОША"

Черкаська область



Місцезнаходження:
місто Золотоноша, Черкаська область

Про проект

Проектом передбачається будівництво інженерної інфраструктури для розміщення підприємств машинобудування, приладобудування, легкої промисловості, сільського господарства:

- газопровід та 2 газорозподільні станції;
- підстанція 35/10 кВт та 2 силові трансформатори;
- 2 свердловини для забезпечення технічною водою;
- каналізаційні споруди до колектора промислових відходів.

Проект розташований поблизу траси міжнародного значення з легким доступом до залізничної станції. Особливістю є добре розвинена соціальна інфраструктура та наявність кваліфікованої робочої сили в місці розміщення.

Загальна інформація

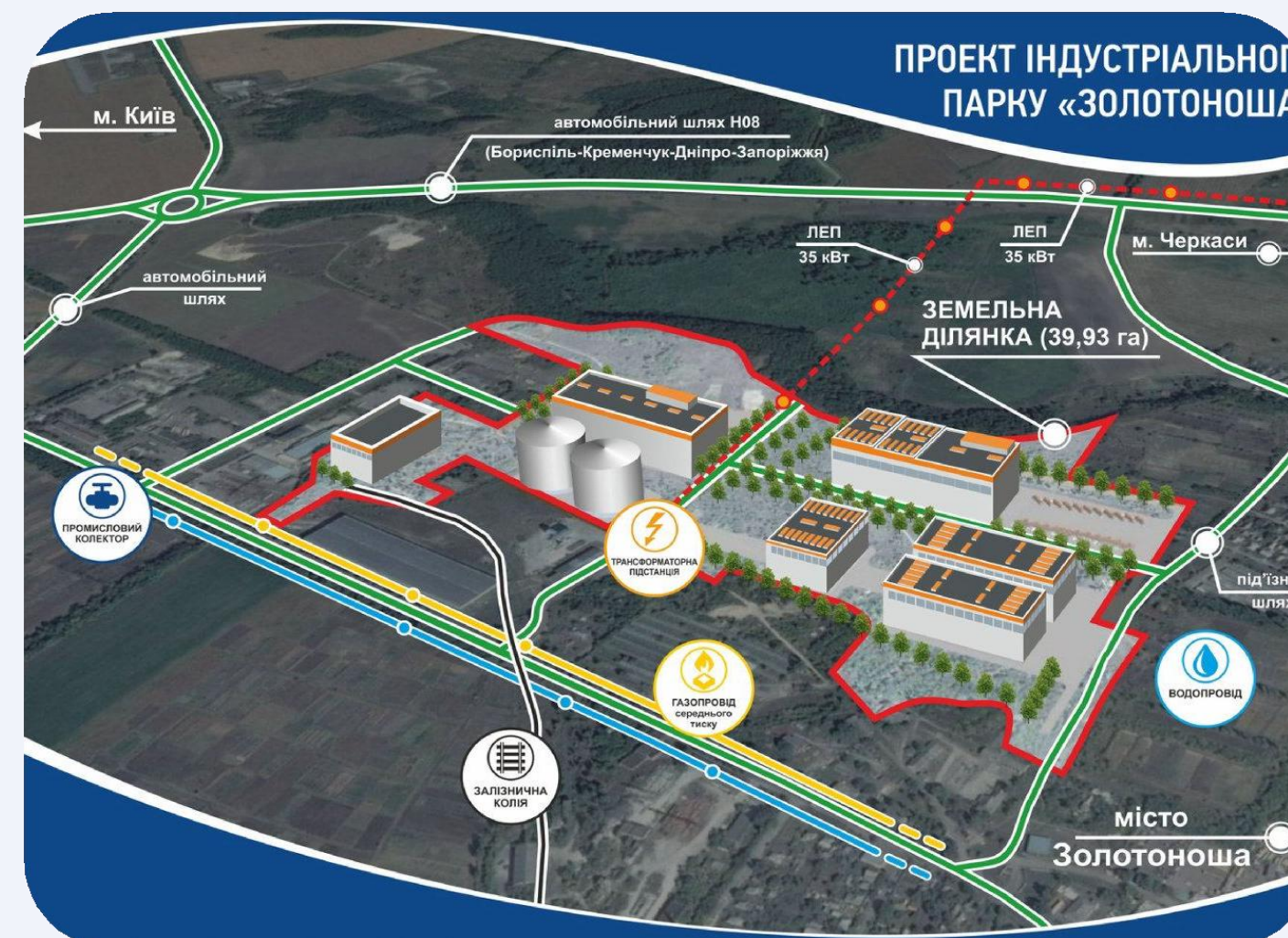
Площа: 37,7 га.

Власність: комунальна.

Ініціатор створення: Золотоніська міська рада.

Керуюча компанія: ТОВ „Індастріал Менеджмент Груп“.

Функціональне призначення: розміщення підприємств машинобудування, приладобудування, легкої промисловості, сільського господарства.



Орієнтовна вартість проекту
4,5 млн \$



Індустріальний парк "СМІЛА"



Місцезнаходження:
місто Сміла, Черкаська область

Черкаська область



Про проект

Проектом передбачається будівництво інженерної інфраструктури та облаштування індустріального парку для розміщення там промислових потужностей переробних підприємств, з метою формування сприятливих умов для залучення інвестицій, створення інноваційних підприємств та розвитку підприємницьких ініціатив.

Об'єкт має стратегічно вигідне розташування поблизу автомагістралі Київ-Дніпро та залізничного вузла, що забезпечує зручний транспортний доступ. Потужний енергетичний та інженерний потенціал дозволяє розміщувати підприємства з високими потребами у ресурсах.



Загальна інформація

Площа: 61,3 га.

Власність: комунальна.

Ініціатор створення: Смілянська міська рада.

Керуюча компанія: ТОВ "ФАЙПАЙ".

Функціональне призначення: Розміщення підприємств переробної промисловості та розвиток науково-технічної діяльності.



Орієнтовна вартість проекту

184 млн \$





Індустріальний парк “БІОСЕНС”

Черкаська область



Місцезнаходження:
с. Степанки Черкаського району Черкаської області

Про проект

Проектом передбачається облаштування комунальних та транспортних мереж, доріг. Бізнес-інфраструктуру розвиває ініціатор парку та керуюча компанія. Запуск будівництва першої черги виробництва планується на кінець 2025 року. Очікується залучення фінансування з державного бюджету, коштів підприємств-учасників парку та грантових програм.

Загальна інформація

Площа: 29,7 га.

Власність: приватна.

Ініціатор створення: ТОВ “ФІТОЛАН”.

Керуюча компанія: ТОВ “СенсКонсалт”.

Функціональне призначення: Розміщення підприємств переробної аграрної продукції, у форматі екоіндустріального парку. Створення картопляного кластеру та розвиток науково-технічної діяльності.



Орієнтовна вартість проекту

84 млн \$





Підтримка створення індустріальних парків



Повна або часткова компенсація відсоткової ставки за кредитами на облаштування, здійснення господарської діяльності.



Компенсація витрат на приєднання до інженерно-транспортних мереж.



Звільнення від податку на прибуток на 10 років



Звільнення від ПДВ за ввезення нового устаткування



Надання коштів на безповоротній основі для облаштування парків, забезпечення будівництва об'єктів суміжної інфраструктури.



Звільнення від податку на нерухомість за будівлі промисловості



Пільги на податок на нерухомість



Звільнення від ввізного мита для нового устаткування

Зв'яжіться з нами

Черкаська обласна державна адміністрація
Україна, 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185

+38 097 760 46 86

40166011@ck.gov.ua

www.investincherkasyregion.gov.ua

